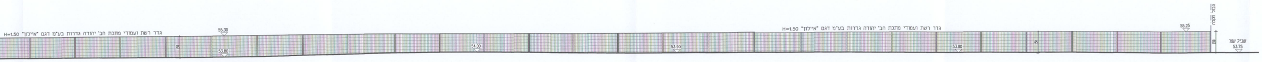
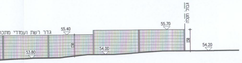
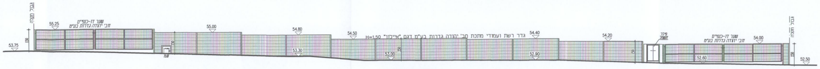
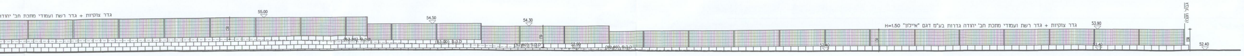

גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון" H=1.50
55.30
53.80
54.00
53.90
53.80
55.25
גבול חלקה
150
שביל עפר
53.75

גדר מערבית
קנ"מ 1:100


גדר רשת ועמודי מתכת
55.40
55.70
גבול חלקה
53.80
54.00
150
54.20


גבול חלקה
55.25
שער דו-כנפיים
חב' יהודה גדרות בע"מ
53.75
55.00
54.80
54.50
53.30
53.00
H=1.50 גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון"
54.40
52.90
54.20
פשפש
שער דו-כנפיים
חב' יהודה גדרות בע"מ
54.00
52.60
גבול חלקה
52.50

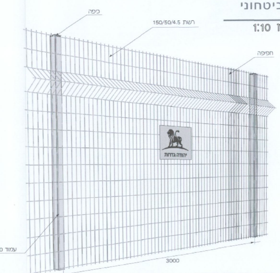
גדר דרומית
קנ"מ 1:100


גדר צוקיות + גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה
55.00
54.50
54.30
(53.30) ק.ק.פ
(53.00) ק.ק.פ
(52.80) ק.ק.פ
52.60
(52.60) ק.ק.פ
52.40
H=1.50 גדר צוקיות + גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון"
53.90
52.40
150
גבול חלקה
52.40

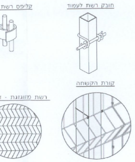
גדר מזרחית
קנ"מ 1:100

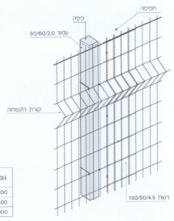
איילון

גידור ביטחוני
קנ"מ 1:10


כיפה
רשת 150/50/4.5
חפיפה
יהודה גדרות
עמוד
3000

ביסוס: ראה בדף התקנות/עיגון עמודי גדר


קליפס רשת
חובק רשת לעמוד
קורת הקשחה
רשת מזוגזגת -


חפיפה
כיפה
עמוד 60/60/2.0
קורת הקשחה
רשת 150/50/4.5

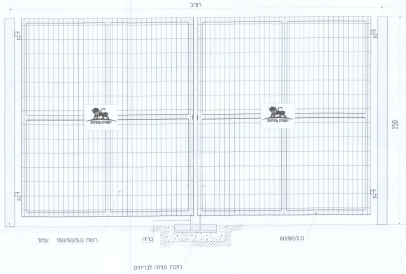
גובה	רשת	עמוד	מס' חובקים	מס' קליפסים
1300	150/50/4.5	60/60/2.0	3	6
1600	150/50/4.5	60/60/2.0	4	8
2000	150/50/4.5	60/60/2.0	4	8

יהודה גדרות ממשיכה בפיתוח הגדרות ולכן ייתכנו שינויים בצורה ובמפרט בלי

יהודה גדרות בע"מ | אזור התעשייה הצפוני ת"ד 4117 אשדוד 77140 | טל' 08-8515777 | פקס' 06

יהודה גדרות בע"מ | אזור התעשייה הצפוני ת"ד 4117 אשדוד 77140 | טל' 08-8515777 | פקס' 08-8566506

שערים

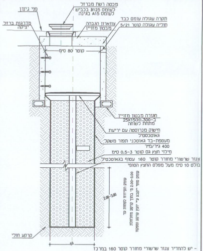

רוחב
150
יהודה גדרות
עמוד
רשת 150/50/5.0
בריח
60/60/2.0
תיבת נעילה לבריחים

רוחב	מסגרת	רשת	עמוד
2000-3000	60/60/2.0	150/50/5.0	80/80/2.65
3000-4000	60/60/2.0	150/50/5.0	100/100/3.25
4000-5000	60/60/2.0	150/50/5.0	120/120/4.00
5000-6000	60/60/2.0	150/50/5.0	150/150/4.00
6000-8000	60/60/2.0	150/50/5.0	150/150/5.00
8000	60/60/2.0	150/50/5.0	200/200/6.00

*חלוקת תאים פנימית בהתאם לרוחב השערים

המידות במ"מ

שערים דו-כנפיים
קנ"מ 1:10

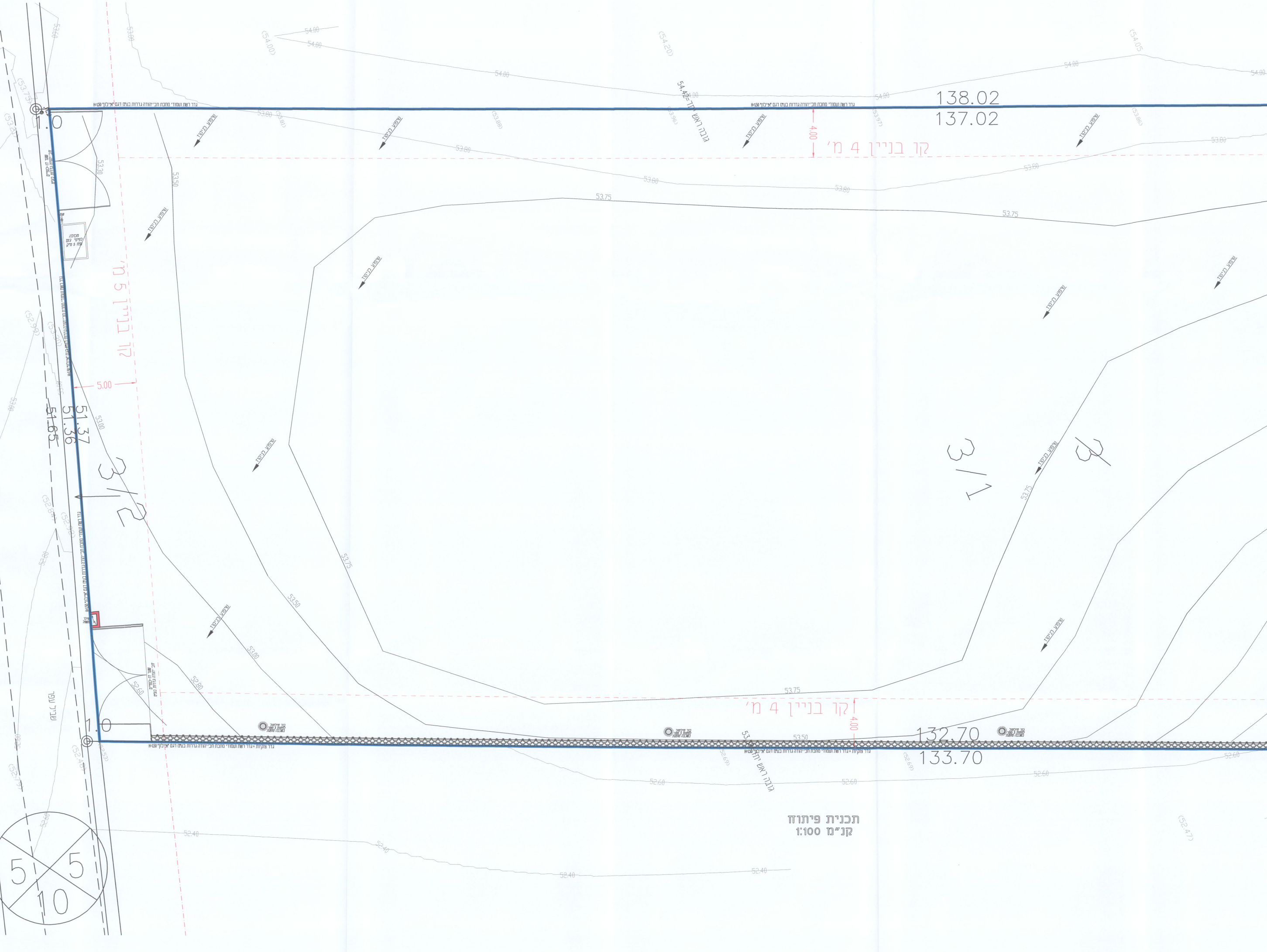

מכסה רשת מברזל
לעומס B125 בכביש
לעומס A15 בגינה
פני גינון
מדרגות ברזל
יציקה
תקרה עגולה עומס כבד
חוליה עגולה קוטר 5/21
צווארון הגבהה
מבטון מזויין
קוטר 80 ס"מ
חגורה מבטון מזויין
ב-25X15(H).300
מתחת לשוחה
חישוק מנירוסטה עם יריעת
גאוטכסטיל
מעטפת-בד גאוטכני תפור משקל
400 גר'/מ"ר
מילוי חצץ גס קוטר 0.5-3 ס"מ
צנור שרשורי מחורר קוטר 160 עטוף בגאוטכטיל
בולט 10 ס"מ מעל מפלס החצץ הסופי
2.00-3.00
עומק הקידוח לשכבות עד
עומק סופי יקבע ע"י יועץ קרקע המפקח
קרקע חולי
60

- יש להחדיר צנור שרשורי מחורר קוטר 160 במרכז הקידוח לכל העומק ולעגן את הצנור בחלקו העליון

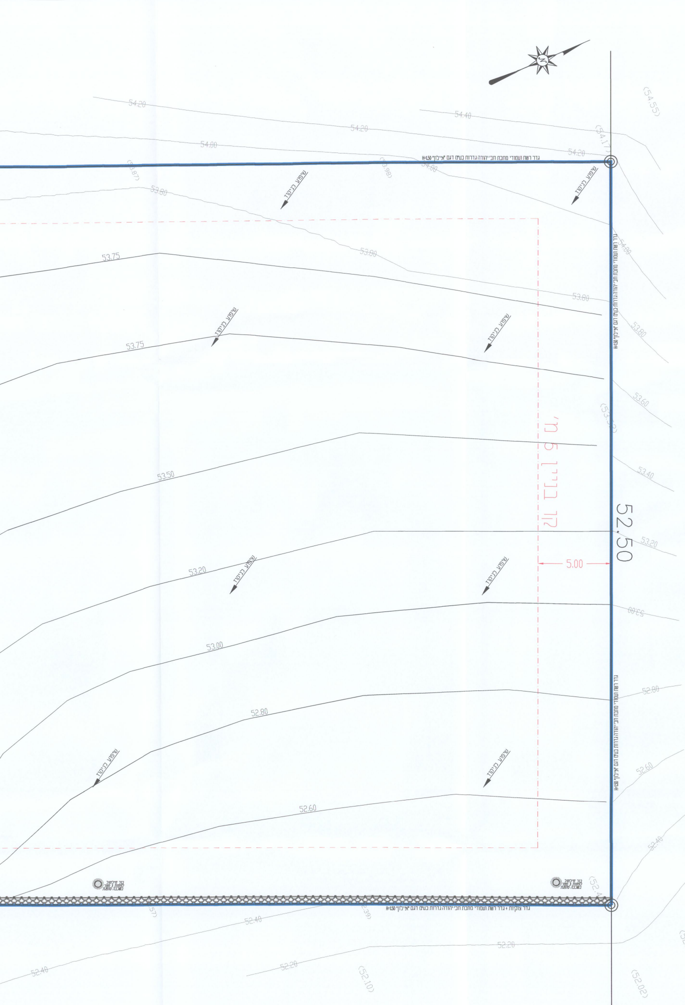
בור חילחול קנ"מ 1:20

אישור ביצוע ע"י יועץ אינסטלציה - בלבד !!!!

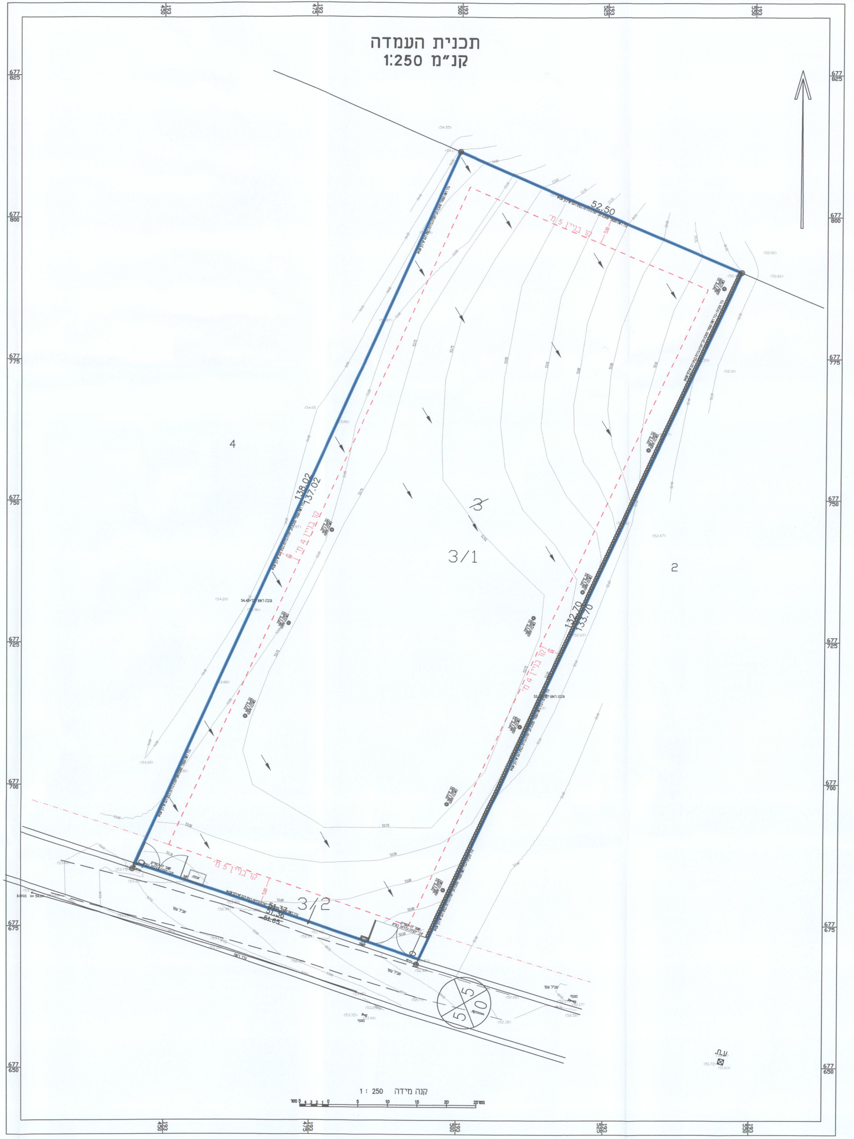
53.40
שביל עפר
גדר רשת
(53.35)
(53.40)
מגוף


138.02
137.02
קו בניין 4 מ'
4.00
גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בטים דגם "איילון" H=1.50
גבהה ראש יתד 54.42
שיפוע לניקוז
54.00
53.80
53.75
53.50
53.30
53.00
52.80
52.60
52.50
52.40
(54.00)
(54.20)
(54.05)
(53.75)
(52.99)
(52.69)
(52.48)
(52.53)
(52.47)
קו בניין 5 מ'
5.00
51.37
51.36
51.65
3/2
3/1
3
1.0
132.70
133.70
גדר צוקיות + גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בטים דגם "איילון" H=1.50
שביל עפר
5
5
10

תכנית פיתוח
קנ"מ 1:100


54.20
54.40
54.00
53.80
53.75
53.50
53.20
53.00
52.80
52.60
52.40
52.20
שיפוע ניקוז
קו בניין 5 מ'
5.00
52.50

תכנית העמדה
קנ"מ 1:250


193 450
193 475
193 500
193 525
193 550
677 825
677 800
677 775
677 750
677 725
677 700
677 675
677 650
52.50
קו בניין 5 מ'
קו בניין 4 מ'
138.02
137.02
132.70
133.70
4
3
3/1
3/2
2
51.37
10
5
5
קנה מידה 1 : 250
0
5
10
15
20
25 מטר

מפה להיתר בניה

ישוב : מחוז : המרכז נפה: פתח תקוה כתובת : **אזור חקלאי**

הוכן עבור : ישוב צופית המייצג : דביר ברכה מס' סידורי : 10.5.2020 J/M

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום(מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(מ"ר)
7598	3	כן	7017	שד/1/111	3/1	6966

הערות

1 - גבולות ושטח החלקה הם לפי מפת גוש רישום 7598 .

2 - אין להתחיל בתכנון לפני קבלת אישור הועדה המקומית למפה ולקווי בניין .

3- המספרים בסוגרים מסמנים גבהים .

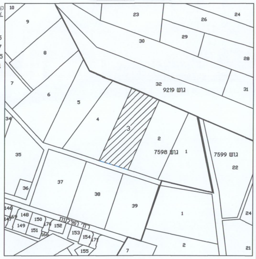
4 - לפי תוכנית מתאר שד/1/111 .

נתוני רשת וגבולות

1.המדידה בוצעה ברשת : ישראל 2005.12

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
	גבול מגרש	
1 -	187141.61	670957.38
2 -	187116.34	670986.75
3 -	187100.49	670972.87
4 -	187090.77	670964.35
5 -	187115.84	670935.21

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500


10
9
23
26
24
30
29
8
28
7
32
גוש 9219
31
6
5
4
3
34
2
1
גוש 7598
גוש 7599
22
35
37
36
38
39
1
24
2
21
7
148
150
149
151
152
153
154
155
166
169
170
147
146
רח' הנשיאות

חלוקה

מס' חלוקה ארעי	מס' חלוקה סופי	שטח ד'	
3/1		6.966	
3/2		0.051	הפקעה לדרך
	3	7.017	

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה ___1:250__ והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית
על סמך מדידה שהסתיימה ביום : _13.05.2020_
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו
במפה מדויקים לפי האמור : דרגת דיוק אופקי היא : _3_ דרגת דיוק אנכי היא : _3_
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי) התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית : _1.07.2020_

שם המודד ומענו: מנסור גלאל
מספר רשיון: 519
חתימה:

פרטי המודד ומשרד המדידות

מנסור גלאל
מודד מוסמך
טירה - רשיון מס' 519

תאריך 1/07/2020 חתימה

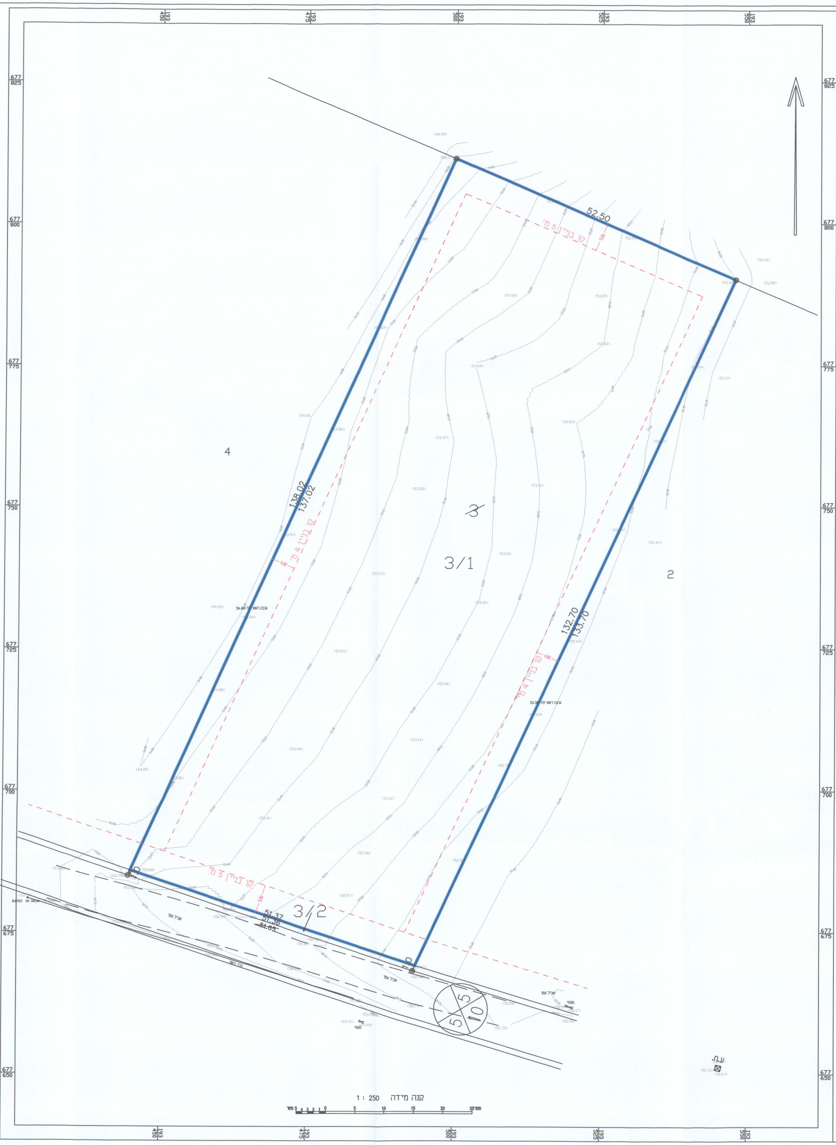
משרד למדידות

ג'לאל מנסור - מודד מוסמך רשיון מס' 519

טירה המשולש נייד 052 -8-434368

מקרא

- נקי גובה
- ג. רצפה (ג.כניסה)
- ג. גג (ג.גג)
- עמוד תקשורת (ע.ט)
- אביזר תקשורת (חיבור כבל)
- תא מים (ת.מ)
- שוחת ביוב (ש.ב.)
- כניסה/יציאה משוחה
- ע.ח.מ.נ. (ע.ח.מ.נ.)
- גובה כבל
- עץ ומספרו (3 עץ)
- קו מתח
- מבנ?\בית
- משטחי גגות
- שפת כביש אספלט
- אבן שפה (א.ש)
- קיר
- קו בניין
- גבול חלקה
- מספר חלקה (1)
- גבול מגרש
- מספר מגרש (1/5)
- גבול גוש
- תא בזק (תא בזק)
- מד מים
- מספר דרך (100)
- קו בניין (5)
- רוחב דרך (10)
- עמוד חשמל בטון (ע.ח.)
- בניין


193 450
193 475
193 500
193 525
193 550
677 825
677 800
677 775
677 750
677 725
677 700
677 675
677 650
52.50
138.02
137.02
132.70
133.70
51.37
51.38
51.64
קו בניין 5 מ'
4
3
3/1
3/2
2
5
5
10
כביש
קנה מידה 1 : 250
0
5
10
15
20
25

(3) אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו וכי בדקנו את המסמכים הנוגעים לבקשה, לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה. וידוע לנו כי אם הצהרה זו אינה נכונה, הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב, כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והננו צפויים לעונשים הקבועים לפי כל דין.

אני _ברג-נשרי נגה_ (עורך הבקשה הראשי) אחראי/ת לכך שהבקשה על נספחיה נערכה לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לכל חיקוק החל על הבנין או העבודה המוצעת, שכל הנתונים שנמסרו על ידי בבקשה זו נכונים ושהתכנון המוצע תואם את כל התכניות, פרט לסטיות שפורטו לעיל.

תאריך ____________

	שמות עורכי הבקשה	חתימות עורכי הבקשה	מס. רשיון
.1	ברג-נשרי נגה	אדריכלית ברג-נשרי נגה מ.ר. 38481 אדריכלות רישוי ות.ב.ע.	38481
.2			
.3			
.4			
.5			
.6			
.7			
.8			
.9			
.10			

.2 הצהרת מתכנן שלד הבנין

אני הח"מ _ברכה דביר_ מס. זהוי _022986418_
(שם משפחה פרטי)
מהנדס רישוי מס. _102664_
הנדסאי בעל רשיון מס. ________ (ל"מבנה פשוט)
מצהיר בזאת כדלקמן:

1) אני מסכים להיות מתכנן שלד הבנין נשוא הבקשה' ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

2) אני מתחייב להגיש לפני מתן ההיתר נשוא הבקשה' את החישובים הסטטיים בדבר הבניה נשוא ההיתר.

3) ידוע לי שאם אחרי הגשת החישובים הסטטיים יתגלה צורך בשינוי מהותי בהם' אני מתחייב להגיש חישובים סטטיים מתוקנים מיד עם גילוי הצורך בכך.

4) אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לערוך בקשה זו' וכי בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה' וידוע לי כי אם הצהרה זו אינה נכונה הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב כמשמעותה בסעיף 214 לחוק' והנני צפוי לעונשים הקבועים לפי כל דין.

5) ידוע לי כי עלי לשמור את תכניות הקונסטרוקציה לתקופה של לא פחות מ-10 שנים לאחר גמר הבניה.

תאריך: ____________ חתימה: ____________

.3 הצהרת האחראי לביצוע שלד הבנין ** (כאשר מונה)

אני הח"מ ____________ מס. זהוי ____________
מהנדס רשוי מס. ________ (למבנה פשוט) הנדסאי בעל רשיון מס. ________ מצהיר בזה כדלקמן:

1) אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.

2) יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך: ____________ חתימה: ____________

.4 הצהרת האחראים לביקורת ** (כאשר מונו)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה:

1) כל אחד מאיתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א,(5) לעיל הוא נכון.

2) כל אחד מאיתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.

3) אנו מצהירים' כל אחד לגבי תחום פעולתו' שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרשוי המקומית' כמתחייב על פי כל דין.

אני ____________ (עורך הבקורת הראשי) אחראי/ת לכך שהבקורת תערך על פי מיטב הידיעה המקצועית ושכל הדווחים לרשות הרשוי המקומית יערכו על פי כל דין.

	שמות האחראים לבקורת	חתימות האחראים לבקורת	מס. רשיון
.1	ברג-נשרי נגה	אדריכלית ברג-נשרי נגה מ.ר. 38481 אדריכלות רישוי ות.ב.ע.	38481
.2	ברכה דביר	דביר ברכה מהנדס	102664
.3			
.4			
.5			
.6			
.7			
.8			
.9			
.10			

** ניתן להגשה בנפרד' לפני התחלת הבניה.

חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה
"דרום השרון"
היתר בניה מס 202002
הועדה החליטה לאשר תכנית זו
בישיבתה מס 2020040 מיום 10/12/20
בתנאים הרשומים בגוף ההיתר
יושב ראש הועדה מהנדס הועדה

~~חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965~~
~~הועדה המקומית לתכנון ובניה~~
~~"דרום השרון"~~
~~היתר בניה מס~~
~~הועדה החליטה לאשר תכנית זו~~
~~בישיבתה מס מיום~~
~~בתנאים הרשו. מים בגוף ההיתר.~~
~~יושב ראש הועדה מהנדס הועדה~~

בס"ד

P13386M1

חוק התכנון והבניה התשכ"ה–1965 1
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

טופס 1
תקנה 2(א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה–1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר
תנאיו ואגרות), התש"ל–1970

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רשות רישוי "דרום השרון"

מס בקשה :	מס תיק :	מס רישוי זמני:
20200779/1	10365	4555933888

תאור הנכס

כתובת: שם הישוב :	שם הרחוב :	מס בית	גוש	חלקה	מגרש	התכנית/יות החלה/ות במקום
צופית			7598	3	3/1 (2063)	ממש / 145 עד / 111 / 1 עד / 1000
סמל ישוב	סמל רחוב					

מיפרט

	השם: משפחה	פרטי	מס זהות או רישומו של תאגיד	המען: רחוב / מס בית / ישוב+מיקוד	מס טלפון / פקסימיליה
המבקש	וע"ד המושב צופית			צופית ת.ד. 142, מיקוד 4492500	ט. 09-7489532 פ. 09-7480085
המייצג	ברכה	דביר	022986418	השדרה 20, צופית מיקוד 4492500	ט. 054-6297297
בעל הזכות בנכס בעלות ☒ חכירה ☐ אחר ☐	מ.מ.י.				ט. פ.
					ט.
עורך הבקשה הראשי	ברג-נשרי	נגה	057197584	רח' מצדה 87, תל-מונד 40600	ט. 09-7961994 פ. 09-7962112
מתכנן שלד הבנין	ברכה	דביר	022986418	השדרה 20, צופית מיקוד 4492500	ט. 054-6297297 פ.

תאור הבקשה: קיר תמך מצוקית באורך 132.70 מ' ובגובה 1 מ' וגדרות ושער מסביב למגרש באורך 373.59 מ' ובורות חילחול.

שימוש עיקרי: ☐ מגורים ☐ מסחרי ☐ בידור ☐ תעשיה ☐ מלאכה ☒ חקלאי ☐ משרדים ☐ מלונאות ☐ נופש וספורט ☐ בניני ציבור ☐ שמוש אחר ....

סוג העבודה או השימוש המוצעים: ☐ בנין חדש ☐ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה .... ☐ שינוי בשימוש ממטרה : .... למטרה : ....

האם הבניה היא עבור : ☐ משרד ממשלתי ☒ רשות מקומית ☐ מוסד ציבורי ☐ גורם פרטי ☐ בנה ביתך ☐ אחרת ....

שטח: המגרש/החלקה : 6966 מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש : מ"ר .... % בניה

חומרי הבניה

סוג הבניה: ☐ רגילה ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ בית מוכן ☐ אחר ....

קירות חיצוניים: ☐ בטון מזויין ☐ בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ חומר אחר ....

חומר גימור: ☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ☐ טיח ☐ זכוכית ☐ חומר אחר ....

תקרות: ☐ בטון מזויין ☐ עץ ☐ חומר אחר ....

גג: ☐ בטון מזויין ☐ רעפים ☐ אסבסט ☐ טיח ☐ חומר אחר ....

גדרות: ☐ אבן טבעית ☐ אבן מלאכותית ☐ בטון ☐ בלוקים ☒ ברזל ☐ עץ ☒ רשת ☐ חומר אחר ....
קיימות .... מ"א. מוצעת 373.59 מ"א. סה"כ 373.59 מ"א

פרטי הבנין – לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

היעוד	פירוט היעוד (כגון דירות למגורים. בית מלון וכו')	השטח בהתאם להיתר	גודל הדירות לפי מספר חדרים: דירות בנות	מספר דירות	מספר מגורים
למגורים			1 חדר		
להארחה			2 חדרים		
לעסקים ומשרדים			3 חדרים		
לבניני ציבור			4 חדרים		
לתעשיה ולמלאכה			5 חדרים		
למשק חקלאי			6 חדרים		
מקלט או מרתף					
מבני עזר					
סה"כ שטח הבניה			סך הכל		

מס, היתר הבניה		
תאריך	חודש	שנה
היתר בניה		
התחלת הבניה		
גמר הבניה		
מספר הקומות (קומת עמודים מפולשת)		

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (ע"פי תכנית הבניה)

הערה : האותיות בסוגריים לצורך הקשר עם דף חישוב השטח:

א השימושים העיקריים (מ"ר): קוד *	שימוש	קוד *	שימוש	קוד	שימוש	סה"כ שטח קיים	סה"כ מ"ר	סה"כ % משטח המגרש	הקומה והמפלס בבנין **	ב חלקי שירות (מ"ר): מקלט	מרתף	אחסנה	מבנה חקלאי	שרותי עובדים	משרד	מחסן חקלאי לחומרי הדברה	בנייה קיימת	סה"כ מ"ר	סה"כ % משטח המגרש	ג סה"כ הבנין מ"ר	%	משטחים לא מקורים: חניה לא מקורה	פרגולה	משטחים לא מקורים
קיים	מוצע	קיים	מוצע	קיים	מוצע																			
									±0.00															
									סה"כ															
									מתחת הקרקע															

א ב ג

- * יש לרשום קוד ושם השימוש המבוקש בכותרת הדף.
- ** פירוט נוסף נמצא בדפי ההסבר

הערות: 1. במידה שקיימים יותר משלושה שימושים יש להשתמש בטופס נוסף.
2. במידה ואין מספיק שורות למספר קומות או מפלסים יש להשתמש בטופס נוסף.

הערה:
סה"כ השטחים המבוקשים א+ב = ג
חייבים להיות שווים לשטחים המותרים א1 + ב1 = ג1

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (ע"פי אסמכתא: חוק. תקנות. תכנית)

השימושים העיקריים (מ"ר): מגורים. קוד	קוד	קוד		סה"כ מ"ר	סה"כ % משטח המגרש	אסמכתא	חלקי שירות (מ"ר): מ.מ.ד. מקלט	מתקנים ומערכות טכניות	אחסנה	חניה	מבואות וחדרי מדרגות	קומת עמודים מפולשת	מעברים לכלל הציבור	בלימות	אחר (פטור)	בנייה קיימת מרתף קיים	סה"כ מ"ר	סה"כ % משטח המגרש	סה"כ השטחים המותרים לבניה מ"ר	%

א 1 ב 1 ג 1

						מעל הקרקע													
						מתחת הקרקע													

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל :
10.11.2020 — תאריך
ברג-נשרי נגה — שם וחתימת עורך הבקשה הראשי
אדריכלית נגה ברג-נשרי מ.ר. 38481 אדריכלות רישוי בע"מ

חתימות נוספות :

	תאריך	שם	חתימה
המבקש	10.11.2020	וע"ד המושב צופית	
המייצג	10.11.2020	ברכה דביר	
בעל הזכות בנכס	10.11.2020	מ.מ.י	דביר ברכה מהנדס מ.ר.
מתכנן שלד הבנין	10.11.2020	ברכה דביר	

חותמת הועדה המקומית רשות הרישוי : נבדק מטעם הועדה / רשות הרשוי ע"י :
שם ______ תאריך ______
תפקיד ______ חתימה ______

במקרה של בקשה להקלה או לשימוש חורג יש לחתום גם על פירוט הבקשה להלן :

פירוט הבקשה להקלה / לשימוש חורג	נימוקי הבקשה

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל :
______ תאריך ______ שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

חתימות בעלים הרשומים בנכס:
שם, מס' ת.ז וחתימה
שם, מס' ת.ז וחתימה
שם, מס' ת.ז וחתימה
שם, מס' ת.ז וחתימה

חתימות שכנים:
שם, מס' ת.ז וחתימת השכן
שם, מס' ת.ז וחתימת השכן
שם, מס' ת.ז וחתימת השכן
שם, מס' ת.ז וחתימת השכן

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד. אין בה כדי להקנות כל זכות ליזם התוכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התוכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עימו הסכם מתאים בינינו ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת. לפי כל חוזה ועפ"י כל דין. בעל הנכס אחראי על חיבור כל התשתיות לרבות מים, חשמל ביוב וכו', לנקודות החיבור הקיימות. צופית מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
תאריך: 16/12/20

צופית
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

א. מינויים והצהרת המבקש *

1(א).מינוי עורך הבקשה הראשי
אני ממנה בזה את ברג-נשרי נגה בעל/ת מס, זהוי 057197584 להיות עורך הבקשה הראשי להיתר. ולייצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר וקבלתו. לרבות התיקונים ככל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

1(ב).מינוי עורכי בקשה (לפי תחומים)
אני ממנה בזאת את :

שמות עורכי הבקשה	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס,
1. ברג-נשרי נגה	עורך ראשי	רח' מצדה 87 תל-מונד	09-7961994	09-7962112
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

להיות עורך הבקשה להיתר בתחום הפעולה הנ"ל. ולייצגני בתחום פעולתו בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות. בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו. לרבות התיקונים ככל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

2. מינוי מתכנן השלד
אני ממנה בזה את ברכה דביר בעל/ת מס, זהוי 022986418
כתובת צופית השדרה 20 טל 054-6297297
עיר רח מס בית
להיות אחראי/ת לתכנון השלד של הבנין שעליו מבוקש ההיתר. להגיש לועדה המקומית/רשות הרישוי המקומית את החישובים הסטטיים לגבי הבניה שעליה מבוקש ההיתר. ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

3. מינוי הקבלן האחראי לביצוע הבנין
אני ממנה בזה את______בעל/ת מס, זהוי______
ובעל תעודת רישום מס______בפנקס הקבלנים במדור______
ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד______לבצע את העבודה נשוא ההיתר כמתחייב לפי כל דין.
(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע העבודה :)
אני מצהיר כי טרם מסרתי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר לידי קבלן. ומתחייב כי אמסור אותה לידי קבלן רשום בפנקס הקבלנים. ככל המתחייב על פי כל דין. ולהודיע זאת לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. וחתימתו של הקבלן תצורף להודעה המפרטת את פרטי רישומו של הקבלן.

4. מינוי האחראי לביצוע השלד
אני ממנה בזה את______בעל/ת מס, זהוי______
יס&טס______טלפון______פקס,______
להיות האחראי/ת לביצוע שלד הבנין.
(אם טרם מונה האחראי לביצוע שלד הבנין:)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ת לביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט :)______ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות. ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך______חתימת המבקש______

5. מינוי אחראים לביקורת
אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראים לביקורת ביצוע עבודות הבניה. כל אחד בתחום המצויין ליד שמו :

שם האחראי לביקורת	תחום פעולה	מען	טלפון	פקס,
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

(אם טרם נתמנו אחראים לבקורת. כולם או חלקם :)
אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ים לביקורת ביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט :)______ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות. ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה. תאריך______חתימת המבקש______

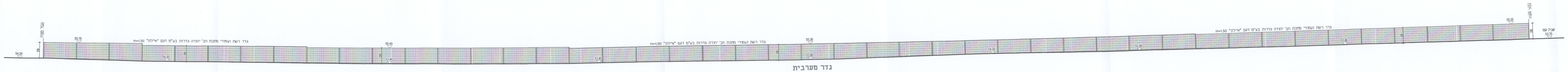
ב. הצהרות

1. הצהרת עורכי הבקשה
אנו החתומים מטה מצהירים בזה :
(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א,1(ב) למעלה הוא נכון.
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.

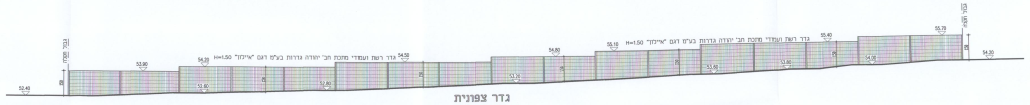
---

* נתמנה אדם אחד ליותר מתפקיד אחד. ימלא פרטיו וחתימתו ליד כל אחד מהתפקידים שהוא ממלא או מצהיר לגביהם. בכפוף להוראות כל דין.

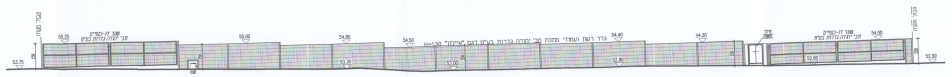
BRACHA DVIR\BRACHA DVIR-HAG.dwg
10.11.2020


גבול חלקה
54.20
55.70
H=1.50 "גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון
54.00
55.40
53.90
53.85
55.30
53.80
55.25
שביל עפר
53.75

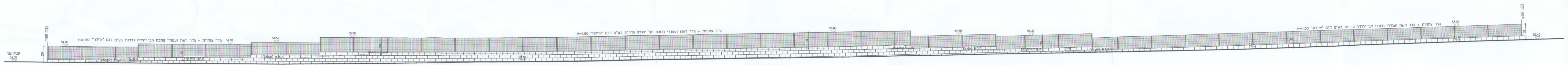
גדר מערבית
קנ"מ 1:100


גבול חלקה
52.40
53.80
54.20
54.50
54.80
55.10
H=1.50 "גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון
55.40
55.70
54.30

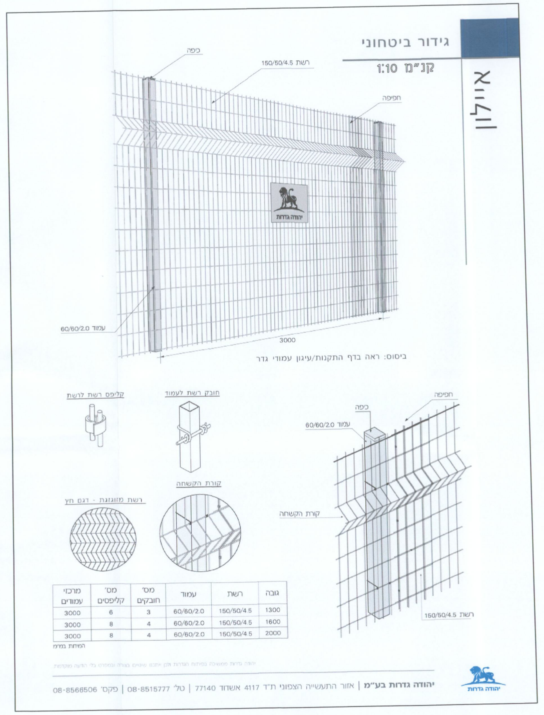
גדר צפונית
קנ"מ 1:100


גבול חלקה
53.70
55.25
שער דו-כנפיים חב' יהודה גדרות בע"מ
55.00
54.80
54.50
H=1.50 "גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון
54.40
54.20
פילר חשמל
54.00
53.50

גדר דרומית
קנ"מ 1:100


גבול חלקה
שביל עפר
52.50
54.00
H=1.50 "גדר צוקית + גדר רשת ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון
54.30
54.50
55.00
55.90
54.50
54.30
53.60
52.40

גדר מזרחית
קנ"מ 1:100



גידור ביטחוני
קנ"מ 1:10

איילון

כיפה
רשת 150/50/4.5
חפיפה
עמוד 60/60/2.0
3000
קליפס רשת לרשת
חובק רשת לעמוד
קורת הקשחה
רשת מזוגזגת - דגם חץ
כיפה
חפיפה
עמוד 60/60/2.0
קורת הקשחה
רשת 150/50/4.5

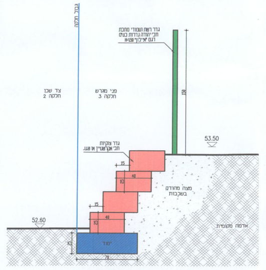
ביסוס: ראה בדף התקנות/עיגון עמודי גדר

גובה	רשת	עמוד	מס' חובקים	מס' קליפסים	מרכזי עמודים
1300	150/50/4.5	60/60/2.0	3	6	3000
1600	150/50/4.5	60/60/2.0	4	8	3000
2000	150/50/4.5	60/60/2.0	4	8	3000

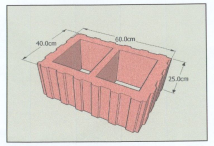
המידות במ"מ

יהודה גדרות ממשיכה בפיתוח הגדרות ולכן יתכנו שינויים בצורה ובמפרט בלי הודעה מוקדמת.

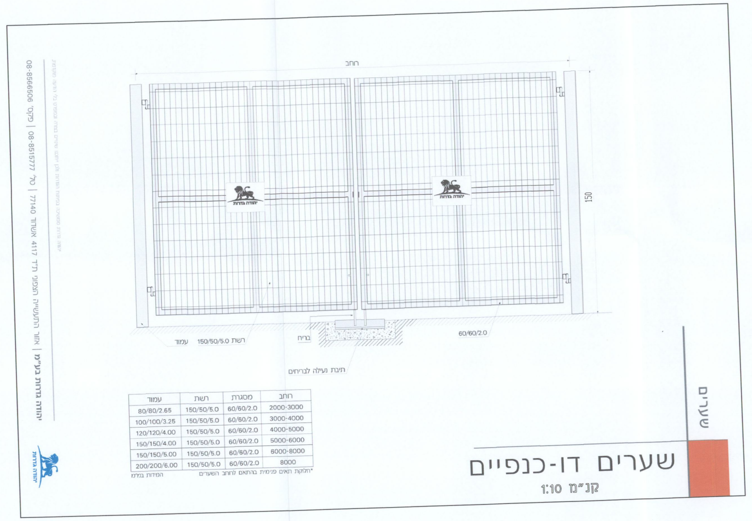
יהודה גדרות בע"מ | אזור התעשייה הצפוני ת"ד 4117 אשדוד 77140 | טל' 08-8515777 | פקס' 08-8566506


גבול חלקה
צד שכן
חלקה 2
פני מגרש
חלקה 3
גדר רשת ועמודי מתכת
חב' יהודה גדרות בע"מ
דגם "איילון" H=1.50
150
53.50
גדר צוקית
חב' אקרשטיין או שו"ע
15
40
25
מצע מהודק בשכבות
52.60
אדמה מקומית
יסוד
70

פרט גדר מזרחית
גדר צוקיות + גדר רשת
קנ"מ 1:20


40.0cm
60.0cm
25.0cm

בלוק צוקית
קנ"מ 1:10



שערים

שערים דו-כנפיים
קנ"מ 1:10

רוחב
150
עמוד
רשת 150/50/5.0
בריח
תיבת נעילה לבריחים
60/60/2.0

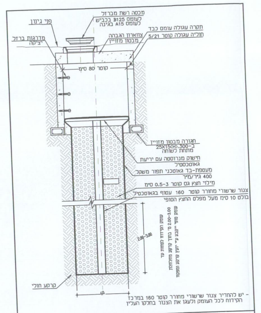
רוחב	מסגרת	רשת	עמוד
2000-3000	60/60/2.0	150/50/5.0	80/80/2.65
3000-4000	60/60/2.0	150/50/5.0	100/100/3.25
4000-5000	60/60/2.0	150/50/5.0	120/120/4.00
5000-6000	60/60/2.0	150/50/5.0	150/150/4.00
6000-8000	60/60/2.0	150/50/5.0	150/150/5.00
8000	60/60/2.0	150/50/5.0	200/200/6.00

*חלוקת תאים פנימית בהתאם לרוחב השערים

המידות במ"מ

יהודה גדרות בע"מ | אזור התעשייה הצפוני ת"ד 4117 אשדוד 77140 | טל' 08-8515777 | פקס' 08-8566506

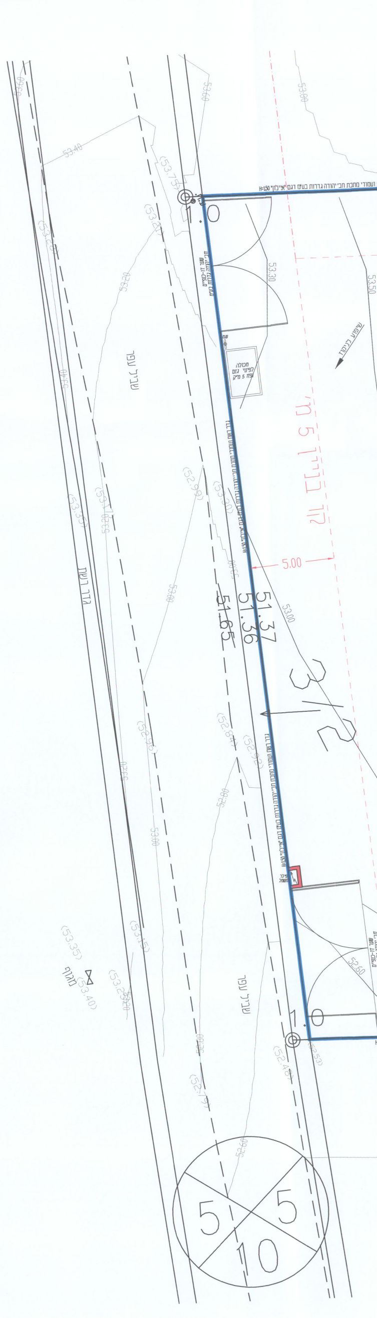
יהודה גדרות ממשיכה בפיתוח הגדרות ולכן יתכנו שינויים בצורה ובמפרט בלי הודעה מוקדמת.


מכסה רשת מברזל
לעומס B125 בכביש
לעומס A15 בגינה
פני גינון
מדרגות ברזל
יציקה
צווארון הגבהה
מבטון מזויין
תקרה עגולה עומס כבד
חוליה עגולה קוטר 5/21
קוטר 80 ס"מ
חגורה מבטון מזויין
ב-25X15(H),300
מתחת לשוחה
חישוק מנרוסטה עם יריעת
גאוטכסטיל
מעטפת-בד גאוטכני תפור משקל
400 גר'/מ"ר
מילוי חצץ גס קוטר 0.5-3 ס"מ
צנור שרשורי מחורר קוטר 160 עטוף בגאוטכסטיל
בולט 10 ס"מ מעל מפלס החצץ הסופי
2.00-3.00
עומק הקידוח לפחות עד
עומק 2.00-3.00 מ' בתוך קרקע מחלחלת
עומק סופי "יקבע ע"י יועץ קרקע ומפקח
קרקע חולי
60

- יש להחדיר צנור שרשורי מחורר קוטר 160 במרכז הקידוח לכל העומק ולעגן את הצנור בחלקו העליון

בור חילחול קנ"מ 1:20

אישור ביצוע ע"י יועץ אינסטלציה - בלבד !!!!


H=1.50 ועמודי מתכת חב' יהודה גדרות בע"מ דגם "איילון
53.60
53.40
53.30
53.50
מכולה
לפינוי גזם
נפח 5 מ"ק
שיפוע בניקוז
קו בניין 5 מ'
שביל עפר
5.00
51.37
51.36
51.65
53.00
3/2
גדר רשת
52.60
53.35
53.40
מגוף
5
5
10