



שר הפנים
Minister of Interior

י"ט בטבת תשפ"ה
19 בינואר 2025
0600-1092-2025-0000154

לכבוד :

גב' אושרת גני גונן
ראש מועצה אזורית דרום השרון
שלום וברכה,

הנדון : הארכת הסמכת הוועדה המקומית דרום השרון כ"ועדה עצמאית"

במסגרת תיקון מס' 101 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן: "החוק") נקבעה האפשרות להסמיך ועדות מקומיות כוועדות עצמאיות אשר להן סמכויות תכנון נוספות.

סמכויות אלה מוענקות לוועדה, בתנאי ששר הפנים החליט להסמיכה כוועדה עצמאית "אם נוכח כי היא מקיימת באופן מקצועי ויעיל מערכת תכנון ורישוי לפי חוק זה...". באשר להסמכת הוועדה לתקופות נוספות, שר הפנים רשאי להאריך את הסמכת הוועדה לתקופות נוספות "לאחר שמצא, לעניין ועדה מקומית עצמאית, גם כי מיום הסמכתה היא מקיימת באופן מקצועי ויעיל מערכת אכיפה של ההוראות לפי חוק זה", וזאת לאחר קבלת חוות דעת היועצת המשפטית לממשלה ומנהל יחידת הבקרה, קבלת המלצת מנהל מינהל התכנון ויו"ר הוועדה המחוזית הנוגעת בדבר, והכל כפי שנקבע בסעיף 31א לחוק.

לאחר שהתקבלו במשרדי חוות הדעת וההמלצות על ידי הגורמים שפורטו לעיל, ואשר עיקרי האמור בהן מפורט בנספח המצורף מטה, ובהתאם לחוות דעתה של המשנה ליועצת המשפטית לממשלה, החלטתי להסמיך את הוועדה המקומית דרום השרון כוועדה מקומית עצמאית, על-פי סעיף 31א(א) לחוק, לתקופה של שלוש שנים. תשומת ליבך כי במהלך תקופת ההסמכה על הוועדה לקדם את ההערות והדרישות המפורטות בנספח הנלווה למכתב זה.

רצ"ב כאמור כתב ההסמכה.

בברכה,

ח"כ משה ארבל
שר הפנים

העתק : מר רפאל אלמליח – מנכ"ל מינהל התכנון

מר רובי שמש- ראש מטה שר הפנים



שר הפנים
Minister of Interior

0600-1092-2025-0000155

הודעה בדבר הסמכת הוועדה המקומית דרום השרון
כוועדה מקומית עצמאית
לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 31א(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ולאחר קבלת חוות הדעת של היועצת המשפטית לממשלה ויחידת הבקרה והמלצות מנהל מינהל התכנון במשרד הפנים ויו"ר הוועדה המחוזית מרכז לפי סעיפים 31א(ג) ו-1(ד) לחוק, אני מסמיך את הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון כוועדה מקומית עצמאית.

תוקף ההסמכה מיום י"ט בטבת תשפ"ה (19 בינואר 2025) עד ליום כ' בטבת תשפ"ח (19 בינואר 2028).

חייכ משה ארבל
שר הפנים

19 קינאר 2025
תאריך חתימה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.